

*zaprime*

**Holding Vinodol d.o.o.**, u stečaju, OIB: 34179890743, Zagreb, Tratinska 27, zastupan po stečajnoj upraviteljici Nadi Reljić, OIB:63776354688, u daljnjem tekstu **Cedent**

i

**Stambena zadruga " ZAGREBSTAN "**, OIB:98370366698, Zagreb, P. i T. Erdody 6, koga zastupa upravitelj Kazimir Mahečić, u daljnjem tekstu **Cesionar**, sklopili su dana \_\_\_\_ studeni 2017. u Zagrebu, slijedeći

*42. 8A-2527/16-55*

## Ugovor o naplatnom ustupu (cesiji) tražbina

I/

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Cedent ima prema dužniku (Cesus-u)

**KB MERKUR** iz Zagreba, Zajčeva 19, OIB:25883882856, pravo na prenosivu novčanu tražbinu u visini 25.695.717,04 kn(slovima:dvadesetpetmilijunašestodevedesetpettisućasedamstosedamnaestkunačetirilipe), na ime prouzročene štete vezano na pravomoćnu presudu od dana 06. 06 2013. god. , posl. br. predmeta Us-762/2010-9, koji se vodio pred Upravnim sudom RH.

II/

Cedent ustupa, a Cesionar prihvaća naplatni ustup dijela tražbine u iznosu od 19.271.787,78 kn (devetnaestmilijunadvjestosedamdesetjednatisućasedamstoosamdesetsedamkunaisedamdesetosamli pa) sa akcesornim pravima razmjerno cediranom dijelu tražbine, tj. (75%:25%).

Ovim ustupom "prebija" se u cijelosti dug (19.271.787,78 kn) Cedent-a prema Cesionar-u, odnoseći na priznatu tražbinu u stečajnom postupku koji se vodi nad Cedent-om pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, pod posl. br. broj St-2527/16.

Nakon zaključenja ovog Ugovora Cesionar izričito izjavljuje da se, bez bilo kakvih daljnjih privola i suglasnosti, odriče svih prava potraživanja iz stečajne mase u stečajnom postupku St-2527/16.

III/

Cedent jamči Cesionaru da do dana sklapanja ovog Ugovora o cesiji ni na koji način nije raspolagao tražbinom ni sporednim pravima iz odredbe čl.1. ovog Ugovora koja proizlaze iz tražbine te da ne postoje bilo kakve druge faktične ili pravne zapreke za izvršenje ustupa.

IV/

Cedent odgovara za istinitost - veritet tražbine u dijelu koji ustupa te se obvezuje danom potpisa ovog Ugovora ustupiti Cesionaru pripadajuću dokumentaciju iz sudskog predmeta koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, pod broj P-1808/16., te ostalu dokumentaciju u vezi sa stjecanjem predmeta ovog Ugovora.

V/

Ovaj Ugovor o cesiji proizvodi pravne učinke nakon što ga potpišu obje ugovorne strane, te na istom javnobilježnički ovjere svoje potpise.

VI/

Nakon potpisa i javnobilježničke ovjere ovog Ugovora Cesionar, temeljem istog, postaje nositelj svih prava koja je imao prednik, Cedent, kao i pravo uspostavljanja novih obvezno-pravnih odnosa u vezi s predmetom ovog Ugovora.



VII/

U slučaju da je Cesus, unatoč notifikaciji, prije nego što je bio obaviješten o naplatnom ustupu tražbine, svoju obvezu djelomično ili u cijelosti podmirio Cedent-u umjesto Cesionar-u, Cedent je dužan iznos koji mu je doznačen bez odlaganja doznačiti Cesionar-u.

VIII/

Cedent će obavijestiti Cesus-a (dužnika) o izvršenoj pravnoj radnji, ustupu tražbine, tako što će mu dostaviti jedan primjerak ovog Ugovora, preporučenom poštom s povratnicom.

IX/

Cedent je suglasan da Cesionar o svom trošku nastavi sudski postupak pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, u predmetu br. P-1808/16. u svojstvu Suparničara u dijelu v.p.s. u iznosu 19.271.787,78 kn dok će svojstvo drugog Suparničara u iznosu od 6.423.929,26 kn zadržati Cedent.

X/

Sve troškove nastale od dana podnošenja Tužbe za naknadu štete Naslovljenom sudu, kao i one u vezi s naplatom predmetne tražbine snosit će Suparničari sukladno omjeru svojih udjela, tj. 75% : 25%.

XI/

Stranke se obvezuju sva eventualna sporna pitanja rješavati mirnim putem, a u slučaju spora u vezi s ovim Ugovorom stranke ugovaraju nadležnost Trgovačkog suda u Zagrebu.

XII/

Stranke preuzimaju sva prava i obveze iz ovog Ugovora te ga u znak sporazuma potpisuju.

za Cedenta:

Nada Reljić, stečajni upravitelj

za Cesionara:

Kazimir Mahečić, upravitelj



HOLDING VINODOL, d. o. o., OIB: 34179890743,  
Zagreb (Grad Zagreb), Tratinska 27  
**Stečajni upravitelj NadaReljić**  
[nada.reljic@gmail.com](mailto:nada.reljic@gmail.com)

**Svim Vjerovnicima**

**VJEROVNIK Stambena zadruga " ZAGREBSTAN ", OIB:98370366698,**

zastupana po **MIOČINOVIĆ VLADIMIR**

[miocinovic@net.hr](mailto:miocinovic@net.hr)

**IZNOS UTVRĐENE TRAŽBINE 19.271.787,78 kn**

**Predmet-UPITNIK O NASTAVKU STEČAJA**

Kako u ovom stečaju nema materijalne imovine koja bi se mogla unovčiti te iz utrška namiriti obaveze prema vjerovnicima, a jedina imovina se sastoji od potraživanja iz sudski parnica, jedine mogućnosti da se stečaj okonča u zakonsko roku (1,5 god) jeste da se stečaj zaključi zbog nemogućnosti izmirenja potraživanja vjerovnika (zbog nedostatka stečajne mase) da se tvrtka Holding Vinodol briše iz sudsko registra a parnice nastave voditi u korist stečajne mase, te da se po završetku pojedine parnice naplaćeni izno raspodjeli stečajnim vjerovnicima ili druga mogućnost da se stečaj okonča stečajnim planom po kojem bi se vjerovnici izmirili na neki od u daljnjem tekstu predloženih načina .

U saznavanja volje vjerovnika dostavljam vam upitnik, sa molbom da isti popunite u primjerenom roku od 10 dana i vratite mi e-mailom vaš odgovor.

**Upitnik popunite na način da zaokružite slovo ispred postavljenog odgovora**

- A.** Želim okončanje stečaja na način da tvrtka briše iz sudskog registra a da se parnice nastave voditi u ime stečajne mase iz koje će se po pozitivnom okončanju pojedinog spora izmirivati tražbine vjerovnika utvrđene u toku stečaja
- B.** Želim okončanje stečaja izlasko Holding vinodol iz stečaja izradom stečajnog plana



**Ukoliko ste odgovorili zaokruživši slovo B, nastavite popunjavati ovaj upitnik.**

**Ustečajnom planu želim da se predvidi namirenje moje tražbine na način**

**A** da sa iznosom svoje tražbine izvršim dokapitalizaciju tvrtke Holding Vinodol u stečaju i time postanem suvlasnik Holding vinodol d.o.o.

**B** da moju tražbinu ustupim Holding vinodolu d.o.o. na kredit od 3 godine

**C.** Da moju tražbinu ustupim nekom drugom vjerovniku na kredit od dvije godine

**D** Da moju tražbinu prodam nekom drugom vjerovniku po najnižoj cijeni od \_\_\_\_\_%

iznosa tražbine s plaćanjem u roku 30 dana po usvajanju stečajnog plana

**E** Da kupim tražbinu od nekog vjerovnika po najvećoj cijeni od \_\_\_\_\_ % iznosa tražbine s plaćanjem u roku 30 dana po usvajanju stečajnog plana ili po cijeni od \_\_\_\_\_ % iznosa tražbine s plaćanjem u roku \_\_\_\_\_god

**F** Da na ime namirenja prihvatim sam ili s nekim drugim vjerovnikom i preuzmem vođenje parnice u svoje ime i za svoj račun. Želim preuzeti parnicu br \_\_\_\_\_

**G** Predlažem namirenje tražbine na slijedeći način- ( Opiši svoj prijedlog)

Po primitku vaših odgovora moći ću sastaviti izvještaj i napraviti prijedlog mogućeg stečajnog plana.

Prilog **pregled utvrđenih tražbina po vjerovnicima**

Pregled **parnica Holding vinodol u stečaju**

**Stečajni upravitelj NadaReljić**

*rafic*

U Slav.Brodu,16.11.2017



Stambena zadruga " ZAGREBSTAN ", OIB:98370366698, Zagreb, P. i T. Erdody 6,  
koga zastupa Kazimir Mahečić, upravitelj, u daljnjem tekstu Prodavatelj  
i  
HOLDING VINODOL d.o.o., OIB: 34179890743, Zagreb, Tratinska 27, koga zastupa  
Milan Krstinić, direktor, u daljnjem tekstu Kupac,

sklopili su dana 06. lipnja 2016. u Zagrebu, slijedeći

## U G O V O R o kupoprodaji potraživanja

### Članak 1.

Stranke suglasno utvrđuju da Prodavatelj ima prema Dužniku KB MERKUR iz Zagreba, Zajčeva 19, OIB:25883882856, pravo na novčanu tražbinu u visini

25.695.717,04 kn

(slovima:dvadesetpetmilijunašestodevedesetpettisućasedamstosedamnaestkunaičetiri lipe), na ime prouzročene štete vezano na pravomoćnu presudu od dana 06. lipnja 2013., predmet broj: Us-762/2010-9, koji se vodio pred Upravnim sudom Republike Hrvatske.

Kupac kupuje iznos tražbine u cijelosti koji iznos će se točno utvrditi od strane sudskog vještaka sa svim akcesornim pravima vezanim za označenu tražbinu.

### Članak 2.

Prodavatelj prodaje a Kupac kupuje tražbinu u cijelosti sa svim akcesornim pravima iz čl.1. ovog Ugovora, koja se ostvari u postupku naplate za kupoprodajnu cijenu ugovorenu u Aneksu br. 1. ovom Ugovoru.

### Članak 3.

Prodavatelj tražbine jamči Kupcu da do dana sklapanja ovog Ugovora ni na koji način nije raspolagao tražbinom ni sporednim pravima iz odredbe čl.1. ovog Ugovora koja proizlaze iz tražbine te da ne postoje bilo kakve druge faktične ili pravne zapreke za izvršenje ustupa.

### Članak 4.

Prodavatelj odgovara za veritet tražbine u cijelosti te se obvezuje danom potpisa ovog Ugovora ustupiti Kupcu pripadajuću dokumentaciju iz sudskog spisa, te ostalu dokumentaciju u vezi sa stjecanjem predmeta ovog Ugovora.

### Članak 5.

Ovaj Ugovor proizvodi pravne učinke nakon što ga potpišu obje ugovorne strane, te na istom javnobilježnički ovjere svoje potpise.



#### Članak 6.

Nakon potpisa i javnobilježničke ovjere ovog Ugovora Kupac temeljem Istog postaje nositelj svih prava koja je imao Prodavatelj, kao i pravo uspostavljanja novih obvezno-pravnih odnosa u vezi s predmetom ovog Ugovora.

#### Članak 7.

U slučaju da je Dužnik, unatoč notifikaciji, prije nego što je bio obaviješten o kupoprodaji tražbine, svoju obvezu djelomično ili u cijelosti podmirio Prodavatelju umjesto Kupcu, Prodavatelj je dužan iznos koji mu je doznačen bez odlaganja doznačiti Kupcu.

#### Članak 8.

Prodavatelj tražbine obavijestit će Dužnika o izvršenoj pravnoj radnji, prodaji tražbine, tako što će mu dostaviti jedan primjerak ovog Ugovora, preporučenom poštom s povratnicom.

#### Članak 9.

Prodavatelj je suglasan da Kupac o svom trošku nastavi sudski postupak pred sudom stvarne nadležnosti u Zagrebu.

#### Članak 10.

Sve troškove nastale od dana sklapanja ovog Ugovora, uključujući i sudske, kao i one u vezi s naplatom predmetne tražbine snosit će Kupac.

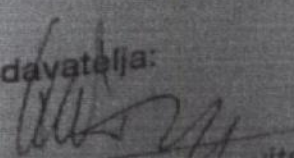
#### Članak 11.

Stranke se obvezuju sva eventualna sporna pitanja rješavati mirnim putem, a u slučaju spora u vezi s ovim Ugovorom stranke ugovaraju nadležnost Trgovačkog suda u Zagrebu.

#### Članak 12.

Stranke preuzimaju sva prava i obveze iz ovog Ugovora te ga u znak sporazuma potpisuju.

za Prodavatelja:

  
Kazimir Mahečić, Upravitelj

za Kupca:

  
Milan Krstinić, direktor

HOLDING VINODOL d.o.o.  
ZAGREB, Tratarska 27



HOLDING VINODOL d.o.o. u stečaju  
Tratinska 27, Zagreb, OIB 34179890743  
Stečajni upravitelj: Nada Reljić

Trgovački sud u Zagrebu  
Poslovni broj spisa: St-2527/16  
Steč sudac Nikola Ribarić

Veoma poštovani .gosp.sudac ,Nikola Ribarić

Informirana sam od strane gsp. Miočinovića da ,vjerovnik Vladimir Miočinović u svoje ime i ime stranke koju zastupa (Stambena zadruga " ZAGREBOSTAN oba vj.II višeg isplatnog reda,koji su se pridružili vjerovnici Anita Đorđević-vj. I višeg ispl.reda traže moju smjenu kao steč.upravitelja.

Ne znam što su vama naveli kao razlog,te vam ja šaljem pravi razlog,a taj je **što sam odbila potpisati prijedlog ugovora o cesiji** koji mi je poslao Vladimir Miočinović kojim bi se njegov punomoćitelj naplatio (preko reda) u cijelosti,a što nebi bilo u skladu sa SZ.

Kao alternativno rješenje ponudila sam im izradu stečajnog plana,te im poslala upitnik kako bih pribavila osnove za izradu nacrtu plana (Prilog),Oni ovakvo rješenje očito ne prihvaćaju,te ću kao jedino drugo rješenje u svom izvještaju moći predložiti zaključenje stečaja zbog nedostatka stečajne mase,i nastavak vođenja parnice u ime steč.masa Holding vinodol-

Osim toga za novog steč.upravitelja žele predložiti odvjetnika Pavla Mrkonjića ,koji inače zastupa Stambenu zadrugu ZAGREBOSTAN,i imenovan je za povjerenika u njihovom predstetečajnom postupku pa bi se radilo o mogućnosti pogodovanja vjerovniku,koje pogodovanje ja ne želim činiti

Ne znam dali su oni podnijeli zahtjev ili će smjenu predložiti na skupštini,ne znam ni Vaš stav o tomu ,ni kako ćete u tom slučaju zaštititi druge (male) vjerovnike,ali želim da Vi znate moj stav

Šaljem vam i ugovor temeljem kojeg je Zagrebstan postao vjerovnik.Čudi me da je prvi stečajni upravitelj tražbinu priznao i da nitko nije osporio,te je Zagrebstan kao najveći vjerovnik faktički sam sebi izglasao status vjerovnika, nije raskinuo ni pobijao priloženi ugovor,niti tražio izlučno pravo. Prema datumima sve je iskonstruirano,a što vrlo lako ide na štetu ostalih vjerovnika.

Očekujem vaš odgovor po pitanju datuma zakazivanja dnevnog reda po prijedlogu navedenih vjerovnika,i/ili molim da čim prije zakažete skupštinu sa dnevnim redom-izvještaj o stanju st.mase i tijeku stečajnog postupka.Izvještaj ću dostaviti do kraja tjedna, ako rješenje o prihvaćenim tražbinama zbog možebitne žalbe i ne postane pravomoćno

U Slav.Brodu,21.11.2017

steč.upravitelj Nada Reljić

